



ARGE-HAUS GmbH
Straße des Friedens 72
15366 Hoppegarten

Tel.: 03342/208671
Fax: 03342/208679
E-Mail: info@argehausgmbh.de
www.arge-haus-berlin.de

Sehr geehrte Bauinteressentin, sehr geehrter Bauinteressent, wir laden Sie recht herzlich ein zur

Hausbesichtigung der ARGE-HAUS GmbH Generalunternehmer

Sonntag den 26.05.2019 von 11.00 – 15.00 Uhr in 15370 Petershagen

Besichtigen Sie aus unserem umfangreichen Hausprogramm eine individualisierte Mansardvilla als 1,5 Geschosser mit einer Wohn-/Nutzfläche von ca. 174m². Dieses Haus, gebaut Stein auf Stein in 36,5cm Porenbetonbauweise, fällt direkt durch seine Dachgauben mit Stuckkranz sowie seinem Hauseingangsbereich mit 2 massiven Säulen ins Auge. Der Erker auf der Rückseite des Hauses verleiht dem Wohnambiente in Kombination mit den bodentiefen Fenstern einen gemütlichen Charme.

Wir zeigen Ihnen, dass finanzierbare Häuser auch in einer hohen handwerklichen Qualität, mit einer unverwechselbaren Architektur und liebevollen Details gebaut werden können. Erleben Sie ein bezugsfertiges Einfamilienhaus mit vielen Besonderheiten wie zum Beispiel:

- KfW 55: Erdwärmepumpe mit Tiefensonden und Warmwasserspeicher, FBH EG/ OG – Räume einzeln regulierbar
- Fenster mit 3-Scheibenisolierverglasung, 5 Pilzkopfverriegelung
- Bodentiefe Fenster im EG mit Flachschwelle
- Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern im OG
- Bodenplatte als WU-Beton
- Exklusive 1/2-gewendelte Massivholztreppe mit eingebautem, wandseitigem Bücherregal am Treppenmittellauf
- 1,5-Geschosser mit verringerter Dachneigung von 51°
- Dacheindeckung mit Biberschwanz in Kronendeckung
- Deckeneinbauspots im Gäste WC
- Erhöhung der Innentüren in EG/ OG von 2,01m auf 2,135m, Verbreiterung diverser Innentüren
- Hochwertige Kunststoff Haustüranlage mit Mehrfachverriegelung und in Wunschfarbe moosgrün
- Innenfensterbänke aus Marmor, Außenfensterbänke aus Granit
- Bad mit Sanitär-Markenfabrikaten, Duschen ebenerdig mit Einlaufrinnen an der Wand und gemauerten und gefliester Duschtrennwand, Vergrößerung der Dusche auf 90x110cm und Handtuchheizkörper im OG
- Cat 7 Verkabelung in allen Wohnräumen
- Bodenbelag: Fliesen in Holzoptik, Parkett (EL), Wandfliesen in den Bädern
- Malerarbeiten als Glattputz mit Malervlies u.v.m.

Bauinteressenten, die den oben genannten Termin nicht wahrnehmen können, bieten wir die Möglichkeit, individuelle Besichtigungstermine auch vor dem „offiziellen“ Besichtigungstag zu vereinbaren.


Geschäftsführer

ARGE-HAUS
Stein auf Stein - seit 1982

