Schweiz 24,50 CHF Belg. 12,50 € Lux.12,50 € Öst. 11,80 €
www.zuhause3.de
11,80 €
Nr. 2-2016

das dicke deutsche hausbuch

das dicke deutsche hausbuch

Neu
2. Auflage 2016

KLASSISCH

EFFIZIENT

Alle Häuser, alle Fakten, alle Tipps

LUXURIÖS

NACHHALTIG

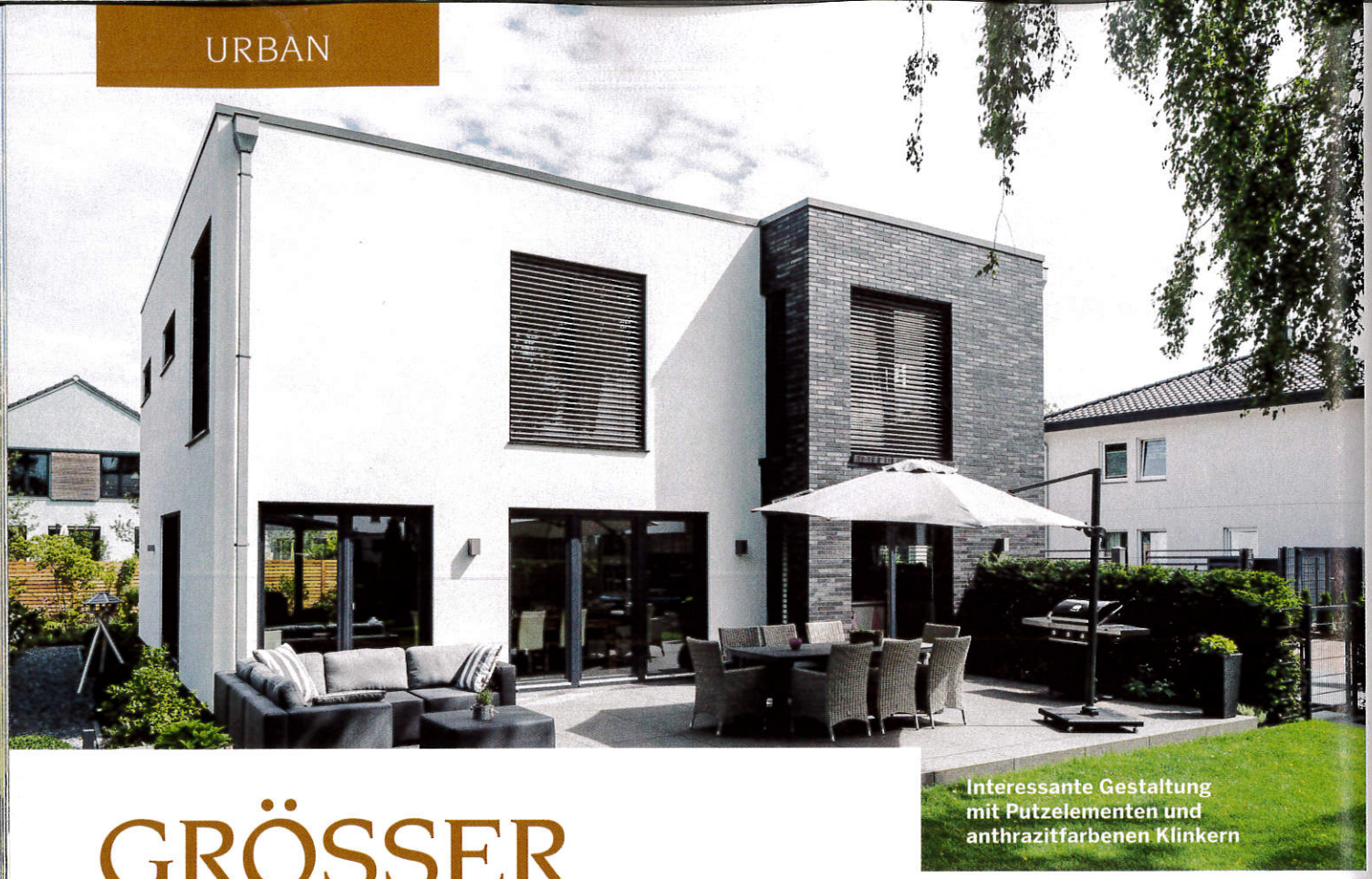
Ratgeber
- Förderung
- Verträge

Checklisten
- Baulandkauf
- Beste Anbieter

MODERN

URBAN

Der umfassende Ratgeber für Baufamilien + Infomaterial per QR-Code



Interessante Gestaltung mit Putzelementen und anthrazitfarbenen Klinkern

Fotos: Grundrisse: ARGE-HAUS

GRÖSSER ALS GEPLANT

Um alle Bauherrenwünsche zu realisieren, ist ein moderner Kubus mit 250 Quadratmetern Wohnfläche entstanden

Ein neuer Lebensabschnitt, ein neues Haus. Die Bauherren haben als Paar zusammengefunden. Gemeinsam mit den beiden Kindern wollten sie durch den Bau eines Zuhauses mehr Wohnraum und Unabhängigkeit gewinnen.

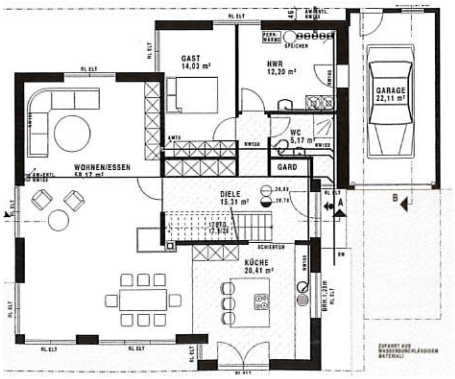
Ihr favorisierter Stil: Bauhaus. Die Bauweise: massiv. So viel stand fest. Und auch ansonsten hatten sie sehr genaue Vorstellungen. Das Erdgeschoss sollte altersgerecht und weitgehend barrierefrei konzipiert sein, sodass ein Wohnen auf einer Ebene bei Bedarf möglich ist. Außerdem war der Bauherrin wichtig, den Wäscheraum dort zu platzieren, wo die Wäsche anfällt – nämlich im Obergeschoss. Das Haus sollte so hell und transparent wie möglich und die 50 Quadratmeter große Terrasse mit angrenzendem Garten direkt vom Ess-Wohn-Küchenbereich zu erreichen sein. Für den Ankleidebereich im Schlafzimmer wünschten sich die Bauherren große Wandschränke, die auch gleichzeitig als Raumteiler funktionieren. Arge-Haus konnte alle Wünsche erfüllen. Aus den zunächst geplanten 170 Quadratmetern wurden letztlich allerdings 250, auf denen die Familie nun so lebt, wie sie es sich erträumt hatte. ●●●

Melina Rost

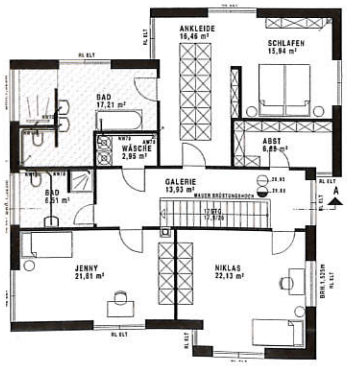
www.zuhause3.de/arge-haus

Hausintern

Entwurf Kubus individuell
Außenmaße 13,5 m × 12,9 m
Wohnfläche 250 m²
Kochen/Essen/Wohnen 78,58 m²
Bad 17,21 m²
Dach Flachdach
U-Wert 0,17 W/m² K
Bauweise massiv, Außenwand Porenbeton, U-Wert 0,24 W/m²K
Heizung Fernwärme mit Solarunterstützung für Warmwasser
Vorzüge KfW-Effizienzhaus 70, individuelle Planung
Preis auf Anfrage
Anbieter
ARGE-HAUS
Alt Bartelsdorfer Straße 1
18146 Rostock
Telefon 0381/8172730
E-Mail info@arge-haus.de



Erdgeschoss



Obergeschoss