## **EINFAM** HAUS 5-6/2016, www.LIVVI.de, www.bau-welt.de





Ihr persönliches Belegexemplar siehe Seite 20,38 Wohnen und Fortbewegung: Plusenergie-Häuser und eMobilitat

Öko-Farben:

Detox für die Wände

**Bungalows:** 

Komfort auf einer Ebene

Küchenplanung:

Die neueste Geräte-Generation

+ Extra-Heft, 32 Seiten







## Haus am See

Es sollte ein Feriendomizil am schönen Plauer See in Alt-Schwerin/ Jürgenshof werden. Doch dann beschlossen die Bauherren, ein Einfamilienhaus auf dem 1.100 Quadratmeter großen Grundstück zu bauen. "Somit haben wir die Möglichkeit, das Haus jederzeit als vollwertigen Wohnraum zu nutzen. Außerdem möchten wir es im Rentenalter in den Sommermonaten als Hauptsitz genießen", erzählt die

Bauherrin. Außerhalb der Zeiten am See lebt das Paar in einer Eigentums-Penthousewohnung in Potsdam. Das See-Haus wurde vom Grundriss her auch auf Gäste ausgerichtet. Drei Schlafzimmer und zwei Bäder bieten dementsprechend Platz. Der offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich ermöglicht zudem ungehinderte Kommunikation. Mit der Wärmepumpe machte sich das Paar unabhängig von fossilen

Brennstoffen. "Der Kaminofen ist zwar auch eine Heizquelle, schafft aber in erster Linie eine schöne und gemütliche Atmosphäre", erklärt die zufriedene Hausherrin. Auch die klare, kubische Architektur unterstreicht die Zukunftsfähigkeit des Hauses mit einer zeitlos schönen Gestaltung. Die überdachten und geschützten Freisitze ermöglichen es, den Außenbereich den ganzen Sommer lang ungestört zu genießen.



## BAUTAFEL

Hausbezeichnung: Cubiculum,

KUBUS 13

**Bauweise:** massiv, Porenbeton Außenmauerwerk 36,5 cm, U-Wert Außenwand 0,23 W/(m²K)

Fassade: Putz Dach: Flachdach 3°

Abmessungen: 9,37 m x 9,87 m

Wohnfläche: 140 m<sup>2</sup>

Haustechnik: Sole-Erdwärmepumpe,

kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung,

KfW-Effizienzhaus-Standard 70

Jahresprimärenergiebedarf: 43 kWh/(m²a)

Preis: auf Anfrage Hersteller: ARGE-Haus, Alt Bartelsdorfer Straße 1, 18146 Rostock, Tel.: 03 81/81 72 73-0, www.arge-haus.de